



Parco Regionale
Valle del Lambro
il tuo parco



RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO

ALLEGATO A

VARIANTE AL PIANO INTEGRATO DELLA RISERVA NATURALE E ZSC LAGO DI MONTORFANO



CENTRO
TECNICO
NATURALISTICO
SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI SRL



**Parco Regionale
Valle del Lambro**
il tuo parco



**RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO**

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS

Procedura finalizzata ad accertare se un piano o un programma debba o meno essere assoggettato alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

La procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS è regolamentata dall'art.12, Titolo II, [Parte II del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.](#)

RAPPORTO PRELIMINARE DI ASSOGGETTABILITÀ

Include le informazioni e i dati necessari per valutare gli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute umana e sul patrimonio culturale, facendo riferimento ai criteri dell'allegato II della Direttiva 2001/42/CE

Riferimenti normativi:

D.G.R. 9/761 del 10 novembre 2010

D.G.R. 8/179 del 25 gennaio 2006

D.G.R. n. X/4598 del 17 dicembre 2015 “Criteri per la predisposizione dei piani delle riserve naturali e delle relative varianti e definizione della documentazione a corredo delle proposte”





**Parco Regionale
Valle del Lambro**
il tuo parco



**RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO**

QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO E PROGRAMMATICO

I Piani delle riserve devono relazionarsi con gli strumenti pianificatori previsti da:

- Rete Natura 2000
- Rete Ecologica Regionale
- Piano Territoriale Regionale
- Piano Paesaggistico Regionale
- Piano per l'Assetto Idrogeologico
- Piano di Tutela delle Acque
- Piani Territoriali di Coordinamento dei Parchi, per le riserve ricomprese nel territorio dei parchi regionali



PROPOSTA DI PIANO – LINEE DI INDIRIZZO

- adeguamento delle Norme Tecniche a seguito di due distinte sentenze espresse sul Piano in vigore, che modificano alcuni articoli, e contestuale aggiornamento delle norme contestualizzando le modifiche nei comportamenti e negli usi del territorio da parte della popolazione;
- verifiche e aggiornamento dello stato di naturalità del sito, accertando le eventuali variazioni negli habitat e nelle specie avvenute nell'ultimo decennio;
- aggiornamento delle misure di conservazione contenute nel Piano, a seguito degli aggiornamenti normativi a livello nazionale e regionale;
- adeguamento e aggiornamento degli Obiettivi e delle conseguenti Azioni di Piano che dovranno essere valutate, evidenziando quali sono state attuate e con quali risultati e verificando quelle che ad oggi risultano incoerenti o non praticabili.



**Parco Regionale
Valle del Lambro**
il tuo parco



**RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO**

PROPOSTA DI PIANO – ELABORATI DI PIANO

- Studio Interdisciplinare
- Relazione generale di Piano
- Norme tecniche d'attuazione
- Tavole grafiche



**Parco Regionale
Valle del Lambro**
il tuo parco



**RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO**

OBIETTIVI

- Mantenimento/miglioramento dello stato di conservazione degli habitat
- Aggiornamento liste floristiche e faunistiche
- Monitoraggio qualitativo e quantitativo della risorsa idrica
- Coordinamento con la proprietà privata e condivisione di buone pratiche
- Compatibilizzazione delle attività antropiche
- Gestione della fruizione
- Educazione ambientale e programmi didattici



VALUTAZIONE DEGLI EFFETTI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEL PIANO

Proposta di non assoggettabilità alla VAS poiché:

- i contenuti della proposta di aggiornamento di Piano non ricadono entro il campo di applicazione più generale della Direttiva 2001/42/CE in materia VAS
- la proposta di aggiornamento di Piano appare pienamente coerente con gli obiettivi e i contenuti dei Piani sovraordinati
- la proposta di aggiornamento di Piano porterà, nel complesso, a significativi miglioramenti dei livelli di qualità ambientale della Riserva Naturale e della ZSC;
- le valutazioni di carattere ambientale non hanno evidenziato potenziali fattori di perturbazione ambientale tali da indurre attenzioni circa possibili superamenti dei livelli di qualità ambientale.



**Parco Regionale
Valle del Lambro**
il tuo parco



**RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO**

CONCLUSIONI

I principi espressi nelle norme esistenti, derivanti dal decreto istitutivo e tuttora in vigore, permangono e vedono un regime di vincolo molto rigido all'interno della Riserva e nell'area di rispetto che vieta la trasformazione dei suoli per molti scopi (edilizio, realizzazione infrastrutture, bonifica, apertura cave, trasformazione boschi, realizzazione impianti produttivi di qualsiasi natura, modifica del regime o della composizione delle acque).

La variante proposta non interesserà la modifica di questi vincoli mantenendo per tanto una rigida composizione del territorio antropico e una ridotta azione delle attività permesse.

Dall'analisi dei dati disponibili non sono emerse criticità ambientali significative né compromissioni delle funzionalità ecologiche del territorio della Riserva, giustificando quindi l'esclusione dell'aggiornamento del Piano dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

OSSERVAZIONI PERVENUTE



**Parco Regionale
Valle del Lambro**
il tuo parco



**RISERVA NATURALE
LAGO di MONTORFANO**



n. progressivo	data arrivo	numero protocollo	soggetto mittente	tipologia	abstract	note	Esito
1	14/04/2026	2144	Comune di Montorfano	ente pubblico	• Focalizzazione sullo stato di fatto e non previsionale • Carenza nella descrizione dei contenuti programmatici previsti dal nuovo Piano, delle nuove NTA. Richiesto maggior approfondimento su consumo di habitat e pressione antropica • Impossibilità di valutazione degli impatti se non quando saranno disponibili la pianificazione prevista e le cartografie definitive • Necessità di documentazione integrativa • Contraddizioni nelle conclusioni del Rapporto • Mancata correlazione tra criticità e strategie		Assoggettamento alla VAS
2	15/04/2026	2194	ATS Insubria	ente pubblico	• Non sono state evidenziate criticità o rischi significativi per la salute della popolazione o per l'ambiente. RACCOMANDAZIONI: • attenzione nella definizione e gestione delle perimetrazioni e delle fasce di rispetto • contenimento del consumo di suolo • conservazione quantitativa e qualitativa della risorsa idrica in funzione dei fabbisogni del territorio. Attivazione di misure di risparmio e recupero dell'acqua • aree urbanizzate siano dotate di adeguati sistemi di fognatura e collettamento. Auspicata la presenza di reti separate. • perseguimento di misure integrate di mitigazione per quanto riguarda viabilità, traffico e qualità dell'aria (potenziamento delle attrezzature pubbliche e dei servizi di interesse collettivo; limitazioni al traffico, mobilità sostenibile) • valorizzazione del verde urbano ed extraurbano		Non Assoggettamento alla VAS
3	17/04/2026	2231	Provincia di Como	ente pubblico	• Condivisione degli obiettivi definiti per l'aggiornamento del piano • Si riserva di svolgere valutazioni più dettagliate sulle misure specifiche e sulla normativa di piano durante la successiva fase di adozione del Piano		Non Assoggettamento alla VAS



OSSERVAZIONI PERVENUTE

4	21/04/2026	2316	DG AGRICOLTURA, SOVRANITA' ALIMENTARE E FORESTE	ente pubblico	• Si condividono, in linea di massima, le analisi ambientali preliminari e gli obiettivi sottesi all'aggiornamento del piano • Si invita, nella stesura definitiva del Piano Integrato, a tenere conto di tutti i contenuti del PIF, ponendo particolare attenzione alle norme tecniche di attuazione e agli indirizzi selvicolturali.		Non Assoggettamento alla VAS
5/6	22/04/2026	2373/2374	Associazione Gruppo l'Ontano	portatore interessi diffusi	• Genericità degli interventi, non definite azioni concrete di conservazione • Sottostima dell'impatto causato da visitatori, ciclisti, cani ed attività commerciali poste a confine e dentro l'area protetta • Qualità e livello delle acque; • Inquinamento acustico e luminoso	medesimo documento trasmesso due volte	Impossibilità ad esprimersi in merito in quanto rapporto preliminare generico. Si chiede aggiornamento del documento
7	22/04/2026	2382	TERNA RETE ITALIA S.P.A.	portatore interessi diffusi	• Segnalata la presenza di infrastrutture elettriche • Si richiede conformità alla normativa in caso di modifica di volume e/o cambiamento destinazione d'uso • Richiesta di coordinamento preventivo per ogni intervento urbanistico futuro	linee aree a 132,000 V al di fuori dei confini dell'area protetta	Non Assoggettamento alla VAS
8	23/04/2024	2413	ARPA	ente pubblico	• Presa d'atto dell'analisi svolta nel rapporto preliminare • Coerenza con assetto normativo vigente • Osservazioni su Azione 26 Piano di G. esistente, non attuata: integrazione del tracciato ciclabile secondo Piano regionale della mobilità ciclistica-PRMC (Pedemontana Alpina), applicazione dell'abaco delle buone pratiche previste da PRMC • Raccomandazioni su redazione dei documenti di Piano (Studio Interdisciplinare accurato, valutazione attenta dell'impatto antropico su conservazione habitat e risorsa idrica, tavola con tipologie forestali)		Non Assoggettamento alla VAS